

GARTENHAUS TYP

# OTTENSEN 18



ZWEITHAUS PLUS



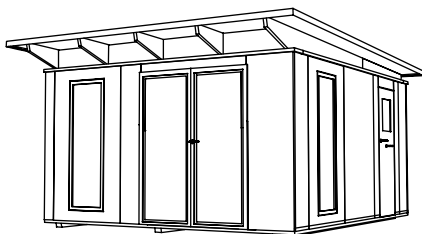
Abbildungen beispielhaft

**DESIGN-GARTENHAUS  
SCHLÜSSELFERTIG INKLUSIVE  
KOMPLETT-MONTAGE**

**AB 22.900 €\***

18 m<sup>2</sup>

4,5 × 4,0 m



Ob im eigenen Garten oder als Gartenhaus im Schrebergarten: Perfekt für alle Einsatzbereiche im Garten geeignet, denn es bietet Platz für die ganze Familie und alle erdenklichen Gartenutensilien.

**Außenmaße Gebäude** ca. 4500 × 4000 mm

**Außenmaße Dachkante** ca. 4500 × 5230 mm

**Gesamthöhe** ca. 2630 mm

**Stehhöhe** ca. 2180 mm

**Terrassentür** zweiflügelig 2045 (H) × 1700 (B) mm

1 × **Fenster lang** Festglas 1850 (H) × 650 (B) mm

1 × **Fenster klein** mit Kippfunktion 1850 (H) × 500 (B) mm

1 × **Fenster lang** mit Dreh-/Kippfunktion 1850 (H) × 650 (B) mm

#### KOMPLETT-MONTAGE:

Bereits nach wenigen Tagen ist die Montage fertiggestellt, so bleibt Ihnen eine lange Baustellenphase erspart. Ein Bodenaushub oder das Gießen eines Betonfundaments sind dank unseres **patentierten Schraubfundaments** nicht notwendig. Ein erster **farbloser Schutzanstrich** ist inklusive.

#### HOCHWERTIGE QUALITÄT ZUM WOHLFÜHLEN:

Ihr Gartenhaus wird ausgestattet mit **hochwertigen Fenstern mit Wärmeschutzverglasung**, **weiße Aluminiumrahmen** in bester Qualität und **natürliche Holzflächen** erzeugen ein wohliges Innenklima.

#### PLUSPUNKT NACHHALTIGKEIT:

Wir verwenden **nur qualitativ hochwertige Hölzer** und achten auf **optimalen Materialverbrauch**. So sind eine Sitzbank und eine Antrittsstufe inklusive. Ihr Gartenhaus ist **rückbaubar** und zieht bei Bedarf mit Ihnen um.

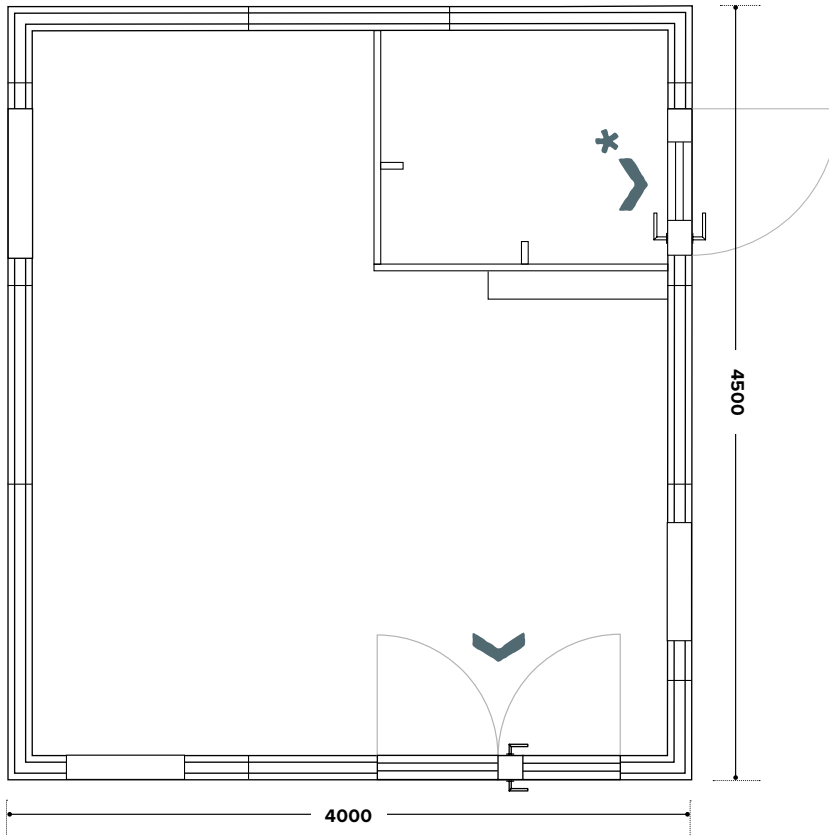


\* Preis inkl 19% MwSt. sowie inkl. Lieferung und Montage in Hamburg bis 30 km. Zzgl. Erstellung des Punktfundaments mittels unseres Erdschraubensystems für garantierten sicheren Stand: 3.670 €

**ZweitHaus-Plus e.K.** Fischers Allee 70, 22763 Hamburg HRA 130858  
+49 40 28008555 info@zweithaus.com [www.zweithaus.com](http://www.zweithaus.com)

GARTENHAUS TYP

# OTTENSEN 18



Grundriss

\* Einbau Geräteraum und Außentür: 1.150 € auf Wunsch.



## FÜR NOCH MEHR WOHLFÜHLEN:

Individualisieren Sie Ihr Zweithaus und genießen Sie noch mehr Komfort.

Zum Beispiel durch:

- › System-Holzdeck in Lärche oder WPL in gewünschter Größe
- › volle Dach-, Wand- und/oder Bodenisolierung
- › Alkoven
- › Elektroinstallation
- › Geräteraum mit Außentür
- › zusätzliche Trennwände für eine individuelle Raumaufteilung
- › diverse Hozfassaden
- › farbiger Anstrich
- › "Das Nest"

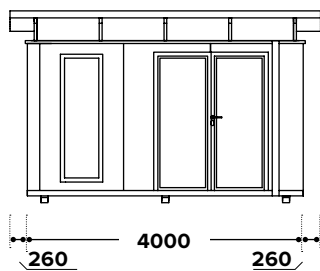
## FÜR DEN PASSENDEN LOOK:

wählen Sie aus der nahezu grenzenlosen RAL-Farbpalette, zum Beispiel:

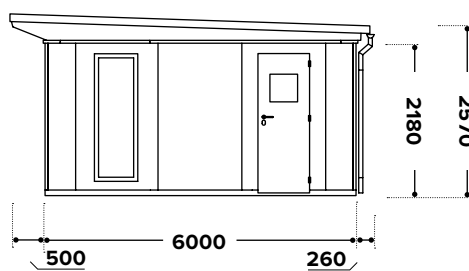


**LASSEN SIE SICH BERATEN**

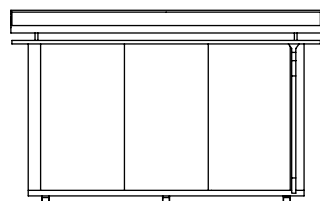
**+49 40 28008555**



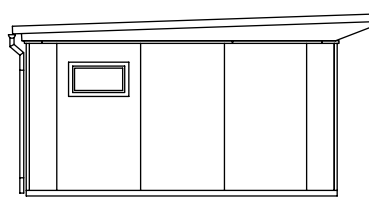
Vorderansicht



Seitenansicht rechts



Rückansicht



Seitenansicht links

Eine ausführliche Vermaßung fur das Modell Ottensen 18 erhalten Sie gern auf Anfrage.

**ZweitHaus-Plus e.K.** Fischers Allee 70, 22763 Hamburg HRA 130858  
+49 40 28008555 info@zweithaus.com [www.zweithaus.com](http://www.zweithaus.com)

**TOLLE IDEEN**

